

# EL MAMUT DE VILLAVERDE

Orgullo de barrio, 40 años de historia  
de una asociación de vecinos



## AUTORES

Silvia González Iturraspe  
Gregorio Palacios Herrero  
Pedro Rodríguez Guerrero  
Miguel Rodríguez Pérez

## COLABORADORES

Iván de la Casa  
Servicio de Dinamización Vecinal



## ÍNDICE:

Introducción..... página 5

Una Asociación de Vecinos en Villaverde Bajo, ¿desde cuándo? ¿para qué?  
*Entrevista a José Galán y Rosa Pérez, fundadores de la asociación* ..... página 7

Nuestra historia, ¿un mamut en Villaverde?..... página 17

El relevo generacional, ¿cuáles son sus retos?  
*Entrevista a Iván Bonilla* ..... página 28

ESTATUTOS DE LA ASOCIACION "LA UNIDAD" DE VECINOS  
DE VILLAVIEJA DE ROS (VILLAVIEJA BAJO Y OROQUIETA)

CAPITULO I  
DE LA DENOMINACION FINES Y DOMICILIO. - DE VECINOS

Artículo 1.- La ASOCIACION "LA UNIDAD" DE VILLAVIEJA DE ROS (VILLAVIEJA BAJO Y OROQUIETA) acogida a la Ley 191/64, de 24 de diciembre, constituye una entidad de carácter privado, que tendrá un ámbito de actuación territorial limitado al barrio que le da nombre.

Artículo 2.- La asociación, cuyo nombre queda determinado en el artículo 1, como sujeto de derechos y para el cumplimiento de sus fines, tiene la personalidad que le confieren las leyes, como titular de derechos y responsabilidades de las obligaciones que contraiga en toda clase de actos y contratos de carácter civil, tales como adquisición, enajenación y venta de bienes e inmuebles, precisos para el desarrollo de sus fines y para la gestión de los intereses generales de sus asociados.

Artículo 3.- Serán fines concretos de la asociación "La Unidad" de Vecinos de Villavieja de Ros (Villavieja Bajo y Oroquieta):

1.) La mejora moral y material del vecindario: la promoción e creación de los servicios sociales necesarios en la comunidad; la promoción cultural de la misma; la defensa de los intereses generales de los socios y el desarrollo de los valores de convivencia, tendientes a la aparición de los valores sociales y de solidaridad humana, de acuerdo con las disposiciones vigentes.

2.) Para cumplirlos podrán promover actividades como: biblioteca, audiciones musicales, juegos varios, conferencias y charlas formativas, excursiones, actividades deportivas y artísticas, guarderías, asesoría jurídica, atención a inmigrantes, cooperación en la solución de los problemas de la vivienda, urbanización del barrio, servicios de jardines y parques públicos, instalaciones escolares, y eliminación de la contaminación.

El presente Estatuto se aprobó en la Asamblea General Ordinaria de Villavieja de Ros, el día 18 de Mayo de 1980.

La empuje exclusiva que puede cumplirlo de

3.) La acción, búsqueda de planes de desarrollo en su consideración

4.) La acción legal, el partido político de los fines

Artículo Villavieja

CAPITULO de los

Artículo los que

Artículo los que

Artículo los que

Artículo los que

Artículo los que

Artículo los que

UBERGO: Colejando  
con el original  
del 15 de Mayo  
1980



## INTRODUCCIÓN

El nombre de este pequeño libro intenta ilustrar el orgullo de un humilde barrio de Madrid. Villaverde Bajo aparece con frecuencia en los medios de comunicación pero no siempre por sus encantos sino por las grandes problemáticas que sufre. Villaverde Bajo, o Los Rosales, ha sido (y es) un barrio con múltiples carencias, fruto de la enorme desigualdad que existe entre los barrios de la periferia y el centro de la ciudad. Es un barrio construido ladrillo a ladrillo por toda la gente que en los años sesenta y setenta vino procedente del campo a buscar un futuro mejor. Ese futuro no fue fácil, tuvieron que conquistar, a base de grandes luchas, todos y cada uno de los servicios públicos y de las plazas y calles que hoy construyen nuestro paisaje: colegios, centros de salud, centros culturales y deportivos, medios de transporte...

La asociación de vecinos, legalizada en el año 1977, ha sido uno de los principales actores que han protagonizado ese proceso. Esta asociación, ha pasado por grandes momentos, ha sido escuchada y atendida por las instituciones; pero también ha sufrido en muchas ocasiones grandes dificultades para mantener abiertas sus puertas. Es por esto también nuestro 40 aniversario, una ocasión para reivindicar la importancia de asociarse y formar parte de una entidad con raíces tan profundas.

El mamut de Villaverde muestra uno de los últimos acontecimientos protagonizados por esta asociación: acercarse a su 40 aniversario rastreando su historia a través de un proceso documental. Una historia que muestra las personas que hacen de este barrio un lugar acogedor y campechano, un barrio del que decir, “yo soy de Villaverde Bajo” y sentir un profundo orgullo. En el documental realizado por la asociación, el mamut ocupa un lugar destacado, pues viene a reseñar lo relevante de este lugar como centro de importantes hallazgos arqueológicos. Villaverde no es sólo un lugar querido para los que

aquí hemos crecido sino un centro de referencia para la ciudad de Madrid desde la prehistoria hasta nuestros días:

*Los restos del elefante más antiguo hallado en VillaVerde, fueron localizados a mediados del mes de abril de 1958 en un solar de la empresa TRANSFESA (acrónimo de Transportes Ferroviarios Especiales, S.A.), cerca de la estación de ferrocarril de VillaVerde Bajo, cuando dicha empresa acometía trabajos de ampliación de su factoría.  
(Fuente: Cronistas de Villaverde)*

A través de este libro queremos presentar algunos de los hitos más destacados para la asociación de vecinos y rendir homenaje a todas aquellas personas que de un modo u otro y con mayor o menor intensidad, han hecho de Villaverde Bajo y de su asociación, un espacio digno del que sentirnos orgullosos y orgullosas.



Una actividad de las Fiestas del barrio.



## UNA ASOCIACIÓN DE VECINOS EN VILLAVERDE BAJO, ¿DESDE CUÁNDO? ¿PARA QUÉ?

### Entrevista a José Galán y Rosa Pérez, fundadores de la asociación

#### **Lo primero de todo, nos gustaría que os presentarais**

Yo soy ROSA, llegué a la asociación en el año setenta y cinco, porque aunque esta se legalizara en el año 77, ya estábamos en ella.

Y yo soy JOSÉ GALÁN, tengo 66 años y llevo aquí en la asociación también desde el año 75 aproximadamente, aunque no continuamente porque ha habido intervalos de tiempo que no hemos estado plenamente en ella.

#### **¿Qué motivación os llevó a uniros a la asociación?**

ROSA: Pues un poco lo que a todos: mejorar las condiciones de vida del barrio, la carencia en infraestructuras que había, las rehabilitaciones... porque en el año setenta y cinco ya había chabolas.

JOSÉ: Normalmente la mayoría de compañeros y compañeras que estábamos más activamente en la asociación trabajábamos en empresas pequeñas, y no necesariamente del barrio. Nos organizamos para conseguir un barrio mejor. Era un barrio rodeado de industria por todos los lados... la carretera antigua de Vallecas a Villaverde era todo fábricas, sobretodo ligadas al sector ferroviario. Diríamos entonces que las carencias eran muy grandes en aquellos momentos... Por poner un ejemplo, en Oroquieta todas las calles estaban sin asfaltar y la Carretera de Andalucía era una vía rápida.



## **Al llegar a la asociación, ¿qué grupos de gente formaban parte de este colectivo?**

ROSA: Normalmente era gente muy concienciada, que estaba organizada en algo. Había gente del Partido Comunista de España, de la Organización Revolucionaria de Trabajadores, alguien de Bandera Roja... Siempre había piques entre partidos.

La primera sede estaba en Oroquieta, justo en la calle que ahora se llama Villarrosa, paralela al colegio Juan de la Cierva.

Se trató de que el acta fundacional no lo firmaran todos los militantes, porque todo el mundo sabía que muchos de nosotros éramos responsables políticos. Por eso, muchos de nuestros amigos o simpatizantes firmaron la constitución de la asociación. Hoy recuerdan con cariño todos los líos en que los metíamos. Estaban María, los hermanos Miralles que eran abogados...

JOSÉ: Por ello, por lo primero que se luchó fue por la situación de las propias fábricas, ya que hubo grandes movilizaciones en aquella época ligadas a la situación laboral de los trabajadores.

## **Pero entonces, ¿cómo surge la iniciativa? ¿qué desembocó que se pusieran de acuerdo tantos colectivos? ¿había alguna estructura previa?**

JOSÉ: Sí, la primera estructura que surge en el barrio se reunía en la iglesia y en sus alrededores. La iglesia de San Jaime, antes estaba abierta, allí hubo incluso mítines de los sindicatos. Los trabajadores de Barreiros, de Peugeot, de Marconi, de Tafesa, de Boetticher, de las Ferroviarias... Allí había un gran movimiento, gente que no estaba tan influenciada por el Partido Comunista sino por otros grupos como la Organización Obrera Católica, que era la que nos habría las puertas. El cura que había entonces, Don Fernando, en la guerra había sido de la CNT. Ese grupo de gente que nos reuníamos allí llevaba también el tema del apoyo escolar, hubo gente que se sacó el título de estudios primarios, el certificado de escolaridad gracias a la actividad obrera. Venía de la universidad a dar clases a los adultos y trabajadores. Ese fue uno de los núcleos de los que salió también la cuestión de formar una asociación.



(arriba) Huelga de los trabajadores de la factoría Chrysler.

(izquierda) Antigua sede de la A.V. La Unidad de Villaverde Este.

(abajo) 1981. Antiguo solar de la Calle Diamante, donde estuvo el local prefabricado de la Asociación, actualmente el Centro de Salud.







## BIBLIOTECA

A finales de 1975, la Comisión de Asesoría de la Dirección de Educación y Cultura, en el marco de la realización de un estudio sobre la necesidad de que nuestro país posea un sistema público de bibliotecas...

En un primer momento se contaron con 2.000 libros y se establecieron algunas bibliotecas en la actualidad con más de 2.000 ejemplares. A...

Para ello se relaciona con apoyo de las autoridades locales, se crean las bibliotecas por una parte y se adquieren los libros que faltan en la biblioteca por otra parte...

Esperamos que este estudio sirva de base para poder ser consultado por nosotros.

Es un gran trabajo que hemos, así para poder obtener para que lo sean otros.

Basado en la Asociación de Vecinos.

## ENSEÑANZA



Comenzó a funcionar pública, descentralizada y gratuita en los días de la semana...

Para de la población infantil según un estudio realizado por el Ministerio de Educación y Cultura...



## GUARDERIA

Tras el estudio de la falta de guarderías en el barrio, la Dirección de Educación y Cultura...

La construcción de guarderías dependientes de las escuelas de la zona de la educación y cultura...

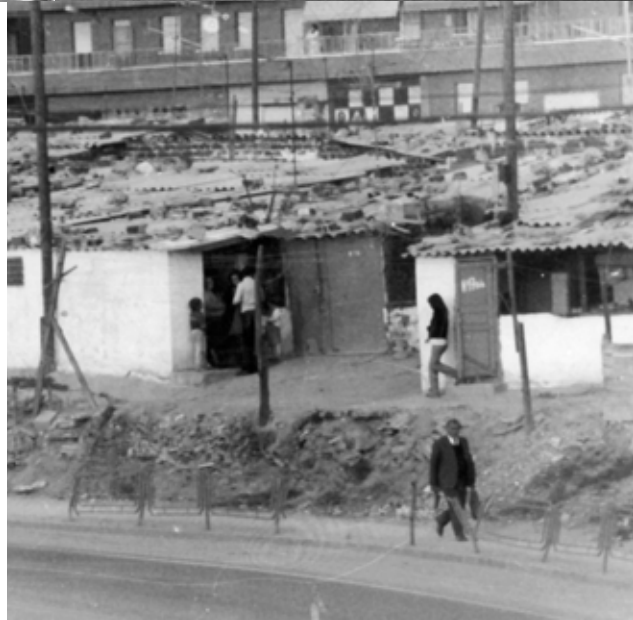
En este momento se están en proceso de construcción por parte del Estado...

Las guarderías de esta Dirección dependen de la Dirección de Educación y Cultura...

## CUOTAS

El pago de las cuotas y el cumplimiento de las obligaciones de la Asociación...

<b>ALCANCE COMISIONES INTELIGENTES</b> RECOMENDACION SANITARIAS MUESTRAS METEOROLÓGICAS Y DE COCINA <b>Galerías TURQUESA</b> VILLARREAL, 52 TEL. 791 81	<b>CONFECIONES Y TERNOS</b> <b>Martos</b> ENCARNACION CIVIL, 24 y 26 TEL. 791 81-10 VILLARREAL, 52 MAGGIO 2º	<b>ASADOR DE POLLOS</b> <b>MESA</b> J. DEL PINO, 57
--	---	---





**Pág. anterior de arriba a abajo,  
izquierda a derecha:**

Calle Juan José Martínez Seco,  
colegio Antonio de Nebrija.

Chabolas en 1981.

Lucha por una vivienda digna del  
poblado de Santa Petronila.

Boletín de la asociación de vecinos  
en 1977.

Parque de la Amistad en 1982.

**En esta página:**

Avda. de Andalucía durante una  
manifestación.

Parque de la Amistad, 1983.







(arriba) Lucha contra los desguaces.

(derecha) Puente acceso debajo de las Vías.

(abajo) Manifestación por la llegada del metro a Villaverde.



También por lo que comentábamos de que para los que trabajábamos en empresas pequeñas teníamos muy complicado organizarnos en la empresa.

ROSA: Efectivamente, la gente que trabajaba en las grandes fábricas, se reunía en torno al sindicato y la fábrica. Los trabajadores que tenían más difícil sindicarse, formamos el movimiento ciudadano.

### **¿Cuáles eran los principales desafíos que se planteaba la asociación?**

ROSA: Una pelea importante fue la construcción de los puentes de la carretera de Andalucía, la gente lo cruzaba y era muy peligroso. Después la batalla fue que quitaran esos mismos puentes, pues eran muy largos y se movían. También el tema de las chabolas fue clave. Hicimos un censo chabola por chabola contabilizando la gente que había. A partir de ahí fue cuando se hizo el realojo en San Cristóbal. Estaban desde antes del año 75 y no se desalojaron hasta por lo menos el año 79 u 80.

JOSÉ: El tema de la educación también fue muy grande. La pelea por el colegio Antonio de Nebrija fue grande, porque no teníamos ningún colegio.

### **De todos estos desafíos que se plantearon en esta época, ¿cuál fue el que más apoyos recabó?**

ROSA: Fundamentalmente la problemática de las chabolas, que además conseguimos que la gente del barrio defendiera que todos los que allí vivían necesitaban una vivienda digna.

La gente de las chabolas era muy diversa, cuando hicimos el censo conocimos a un albañil al que habían timado al comprarse un piso que no existía. Ese hombre había vendido todo para venir a Madrid desde el campo, tenía dos hijas. También había gitanos... El parque de la amistad estaba lleno, salvo el campo de fútbol del final.

JOSE: Hay gente de esas chabolas que continua viniendo al barrio, por su arraigo. Fueron tantos años que hizo que muchas vivencias marcaran a esa

gente. Hubo gente que marchó a Torrejón porque no pudieron esperar la entrega de la vivienda. Y a día de hoy seguimos teniendo el problema que teníamos en esa época. La falta de terrenos hacía que no hubiera ningún espacio para construir esas viviendas, por eso se tuvieron que marchar a San Cristóbal. El proyecto de realojo fracasó por la falta de seguimiento de la administración. El arquitecto Mariano Calle hizo unas viviendas estupendas, pero la falta de seguimiento a la integración, convirtió en un problema el realojo.

Hoy seguimos teniendo terrenos como los de Tafesa, que se necesitan para la construcción de equipamientos...

El Espinillo solucionó algunos de esos problemas, pero por aquella época eran montañas de arena. Fue con su urbanización con la que pudimos ganar terrenos para hacer el instituto y otras obras. eran descampados o vertederos de Chatarra, como el "Rancho del Cordobés".

Otra conquista importante fue el desmantelamiento de los desguaces de Villaverde - San Fermín. Que se consiguió sobre los años 77 o 78 que se trasladaran a la Carretera de San Martín de la Vega. Llegó a haber incluso un avión que se estrelló desguazado.

**Una reorganización de los distritos municipales hizo que en los 70 villaverde Bajo pasara a formar parte del distrito Mediodía, ya que la carretera de andalucía hacía de límite con villaverde alto. ¿Tuvo alguna consecuencia en la relación con Villaverde alto?**

ROSA: Villaverde Bajo siempre ha estado muy unida a San Cristóbal porque hemos estado muy divididos por las carreteras o las vías del tren. Por eso hemos tenido una gran unión con san Fermín, Torregrosa por ejemplo nos afectaba a ambos barrio muy directamente.

JOSE: Villaverde Alto había sido el núcleo de ocio del Distrito, sin embargo políticamente como el PCE era muy fuerte allí, condicionó la participación. Tenían asociaciones muy fuertes.

**El hecho de que las elecciones municipales las ganara el PSOE, hizo que muchas de las personas más implicadas abandonaran las asociaciones, ya que eran personas formadas en cuestiones vecinales. ¿Cómo afectó a la asociación este hecho?**

ROSA: Hubo mucha gente que entró en el PSOE. Fue precisamente en los años 80 cuando algunos dejamos de participar en la asociación ya que su actividad y denuncia menguaron. Nosotros, particularmente, nos metimos plenamente en el movimiento educativo y en el AMPA del Colegio Antonio de Nebrija.

Fue ya a principios de los 90 cuando, el movimiento por la calidad de la educación, se integró en el movimiento por la dignidad del sur e hizo que muchos volviéramos a participar en primera línea de las asociaciones de vecinos.





(arriba) Restos del Mamut de Villaverde Bajo localizado en el Museo de Ciencias Naturales.

(derecha) Villaverde desde el Este, en primer término río Manzanares y huertas, 1950.



# NUESTRA HISTORIA, ¿UN MAMUT EN VILLAVERDE?

Tal y como mencionábamos en la introducción, el propósito de esta memoria es recuperar nuestra historia como un elemento de orgullo. Situar a Villaverde Bajo como un espacio de gran relevancia histórica sin el cual es imposible entender el desarrollo de la región de Madrid y la construcción de una ciudad como la actual. Nuestras barrios son el germen de una ciudad tal y como hoy la conocemos.

## VILLAVERDE EN LA PREHISTORIA

En las primeras décadas del siglo XX se realizan numerosas prospecciones arqueológicas en las terrazas del río Manzanares a su paso por Villaverde. Arqueólogos tan importantes como Barradas u Obermaier fijan la existencia de diversos asentamientos humanos, algunos de ellos en las desembocaduras de los arroyos que van a parar al Manzanares, como el arroyo de la Gavia o de la Bulera. Se encontraron útiles de piedra y huesos que coincidirían con los utensilios propios del hombre de Neandertal para cazar la fauna que se encontraba en el lugar. Otro de los hallazgos más importantes encontrados en el barrio, es el cráneo de un mamut expuesto actualmente en el Museo de Ciencias Naturales de Madrid. Estos descubrimientos llevaron al arqueólogo Pérez de Barradas a elaborar la primera secuencia del Paleolítico encontradas en Madrid.

Se han encontrado en dichos yacimientos diferentes restos en secuencias estratigráficas diferenciadas. Por eso hemos de reseñar el antiguo poblamiento de lo que hoy es Villaverde. Se pueden datar restos de la Edad de Bronce y de la del Hierro.

## **LA VILLA DE VILLAVERDE BAJO**

En 1927 se descubre en Villaverde Bajo una villa romana en el Vado de Santiago el Verde en donde antiguamente cruzaba la carretera de Villaverde a Vallecas el río Manzanares y hoy se encuentran las oficinas de Novosur.

## **VILLAVERDE BAJO DURANTE LA EDAD MEDIA Y MODERNA**

En la Edad Media y en la Edad Moderna Villaverde Bajo es una zona de huertas en la que no hay núcleo urbano, es el río el que determina la actividad humana en esta zona, así se construye el Real Canal del Manzanares del que aún quedan restos en el Parque Lineal. Con el desarrollo del ferrocarril se frustraron las obras de finalización de dicho canal.

## **EL PUEBLO DE VILLAVERDE EN EL SIGLO XIX-XX**

En el Diccionario Geográfico Estadístico de España y Portugal de Sebastián Miñano indica que la población en el pueblo de Villaverde en 1826 ascendía a unas ciento cincuenta familias, alrededor de unas 700 personas. La actividad económica del pueblo se basaba principalmente en la producción agrícola, centrada en el cultivo de cereal de secano, en su mayoría cebada, seguida por el trigo, la avena y el centeno. También había fanegas dedicadas al cultivo de legumbre, garbanzos y algarrobas en su mayoría aunque también habas y guisantes. Había también espacio dedicado a huertas. La ganadería era testimonial, había unas 450 ovejas.

En 1848 consta que en Villaverde existían dos molinos harineros y cuatro fábricas de hornos de teja, estas eran heredadas de molinos y tejares del siglo XVIII.

Hay que esperar hasta el inicio del siglo XX para poder hablar de los antecedentes industriales en el barrio, ya que durante el siglo XIX la actividad económica más importante era la agropecuaria. Esto es posible por los



**(de arriba a abajo, izquierda a derecha):** 1936 Estación de Villaverde Bajo en la guerra. / Talleres de Villaverde Bajo y nudo ferroviario Villaverde, 1924. / Primeros ferrocarriles a su paso por Villaverde Bajo. / Edificio viejo. Estación de Villaverde Bajo, 1926. / 1936. Reconquista de Villaverde Bajo por las fuerzas leales, a la derecha se aprecia edificio insudtrial, Talleres Vers o MZA.



# CARNECERIA



*Rivera*

1943



**(de arriba a abajo, izquierda a derecha):** La carnicería del barrio. / Familia en el Cruce de Villaverde, Calle J. J. M. Seco, Plaza Chozas de Canales en mayo de 1968. / La churrería del barrio. / Jóvenes de Villaverde en los años 70.







Cerca de 1.200 particulares reclamaron los autos abandonados deificado por las calles de Villaverde en un ambiente festivo como banner de protesta contra los problemas de drogas que padece la zona Sur de Madrid.

### Vecinos de Villaverde protestaron ayer contra la droga organizando un maratón

Los autores de la idea se quejaron de falta de apoyo por parte de la Junta de Distrito

**ASOCIACION DE VECINOS ENFERRADOS EN ALCALDIA**  
 Los vecindarios de Villaverde se movieron ayer para protestar contra la droga en un ambiente festivo como banner de protesta contra los problemas de drogas que padece la zona Sur de Madrid. Los autores de la idea se quejaron de falta de apoyo por parte de la Junta de Distrito.



(arriba) Movimiento por la dignidad del sur.  
 (izquierda) Diarior16: "Vecinos de Villaverde protestaron ayer contra la droga".  
 (abajo) Plaza de las sufragistas antes de su remodelación.

La idea, próxima para los días de fiesta de la zona, se celebró el día de ayer en un ambiente festivo como banner de protesta contra los problemas de drogas que padece la zona Sur de Madrid. Los autores de la idea se quejaron de falta de apoyo por parte de la Junta de Distrito.



terrenos arcillosos de la ribera del Manzanares que favorecen el cultivo de cereales de secano. En 1879, la industria en el pueblo de Villaverde se reducía a una tahona, un fabricante de hormas de zapatos, una herrería, un taller de construcción de carros, una cerrajería y una fábrica de tejas.

Villaverde ha sido un enclave geográfico importante en Madrid ya que unía la capital con los pueblos del sur. A mediados del siglo XIX los únicos vehículos que había en Madrid eran los de tracción animal, por ello la importancia de Villaverde, era un sitio estratégico para la parada de los mismos en los viajes hacia el sur de España. Existiendo una casa de postas en lo que hoy es el Cruce de Villaverde.

En 1845, el Marqués de Salamanca obtuvo la concesión del ferrocarril Madrid-Aranjuez. La finalización de la obra del mismo se terminó en 1951. Esto provocó que los agricultores de Aranjuez y los pueblos por los que pasaba el ferrocarril, entre ellos Villaverde, tuvieran una mayor facilidad de transporte de sus productos a los mercados de Madrid.

A principios del siglo XX, el pueblo de Villaverde, abarcaba más territorio del que ocupa actualmente el distrito, ocupaba Usera y parte de la ribera oriental del río Manzanares. El pueblo de Villaverde, se situaría en lo que ahora es Villaverde Alto, en torno a la Plaza Mayor del mismo barrio. Y habría algunas casas dispersas en torno a la Carretera de Andalucía y a las vías del ferrocarril Madrid-Aranjuez. En esta época la población del pueblo de Villaverde ascendía a un millar largo de personas.

En 1910, la industria era ya uno de los pilares de la economía villaverdense, la industria que predominaba era la de cerámica por los terrenos de afloramientos de arcillas plásticas de color oscuro, idóneas para la fabricación de tejas y ladrillos.

Es muy importante la incidencia del ferrocarril en la economía de Villaverde, este pueblo ya se encontraba rodeado de líneas de ferrocarril, había una a las afueras del casco urbano, perteneciente a la línea Madrid-Portugal; otra situada en el primitivo apeadero de la línea de Aranjuez, lo que sería Villaverde Bajo, y la última al sur, que servía para la línea de ferrocarril Madrid, Ciudad Real, Badajoz.

Durante el primer tercio de siglo XX, se desarrolló otro núcleo urbano en el pueblo de Villaverde, fue el que se creó en torno a la estación de tren de Villaverde Bajo, lugar dónde se instalaron los trabajadores de las compañías de ferrocarril que trabajaban por la zona. En 1930, en esta zona había ya cerca de 600 personas. El traslado de los talleres generales de la M.Z.A. de Atocha a Villaverde Bajo, en la segunda década del siglo XX, impulsó la consolidación del núcleo urbano de Villaverde Bajo.

El pueblo de Villaverde no quedó exento de la Guerra Civil Española, la ribera del río Manzanares fue el escenario de los avances hacia la capital y el pueblo quedó convertido en un escenario de batalla. En noviembre, el recién creado Ejército Popular resistió las ofensivas de los sublevados en su intento de llegar a Madrid. La Guerra Civil deja en Villaverde una red de galerías y trincheras aún visibles.

Tras la Guerra Civil, las primeras líneas del frente habían quedado destruidas, por ello la Junta de Reconstrucción de Madrid, organismo dependiente de la Dirección General de Regiones Devastadas, incluyó al pueblo en los primeros programas de rehabilitación. Este organismo a mediados de los años 40, asignó a Villaverde una función residencial e industrial. Villaverde fue incluido en dentro del capítulo de “Ordenación de los Poblados Dirigidos”.

## **EL VILLAVERDE INDUSTRIAL**

La industria es el principal motor del gran cambio que ha sufrido Villaverde desde el final de la Guerra Civil hasta nuestros días. Aunque anteriormente a la Guerra ya habían fábricas en el pueblo de Villaverde como Astilleros Españoles S.A. (construcción y reparación de buques), M.Z.A. (construcción y reparación de trenes), Siderúrgica Requena y Cerámicas Romero instaladas en los años 20 y en los 30 Euskalduna y Vers ambas relacionadas con el sector ferroviario. Al amparo del Instituto de Industria llega a Villaverde las empresas Boeticher y Navarro y Marconi. Las industrias más importantes en Villaverde por el número de trabajadores que poseen son la ya citada Marconi Española S.A., los Talleres de RENFE, Boeticher y Navarro S.A. o Vers.

Los motivos por los que Villaverde tiene este desarrollo industrial son muy sencillos, el primero la disponibilidad de grandes reservas de suelo, la topografía del terreno, una red de comunicaciones con la capital muy amplia, con carreteras y vías de ferrocarril y sobre todo su cercanía con Madrid.

En los años cuarenta, a parte del desarrollo industrial, se implantan diversas instalaciones militares, entre las que están el Parque Central de Ingenieros y la Escuela y Talleres del distrito después, quedaron enterradas bajo los cimientos de grandes fundiciones, talleres y factorías.

En 1954 Eduardo Barreiros, funda Barreiros Diesel Fábrica Española de Motores y Tractores S.A., también adquiere unos terrenos al norte de Villaverde donde se asentará esta factoría, una de las más importantes en la historia del distrito madrileño por emplear a un gran número de los vecinos del mismo.

El 31 de Julio de 1954 el pueblo de Villaverde se anexiona a Madrid, pasando a ser el distrito número 11, formándolo junto con Arganzuela. Nace así el barrio de Villaverde Bajo, formado anteriormente alrededor de la estación de RENFE con el mismo nombre.

En las décadas de los 50 y los 60, Villaverde Bajo se nutre de población migrante procedente, en su mayoría, de regiones de Extremadura y Andalucía. La mayoría de la población viene a dedicarse al sector industrial o al ferroviario.

Viendo el carácter obrero de Villaverde, a lo largo de las décadas de los 60 y 70 encontramos grandes movilizaciones sindicales, reprimidas por la policía franquista.

En ese contexto sobreviene la crisis de los años setenta y ochenta que afecta de lleno a la actividad del sector secundario, a la industria extensiva y provoca cierres de grandes y pequeñas empresas, despidos, paro y un proceso agudo de degradación social. Aún se mantiene en la memoria colectiva las luchas obreras de La Vers, Boeticher, Hierros Madrid... Los viejos edificios fabriles se convierten en ruinas industriales, el paro, precariedad se extiende y la lacra de la delincuencia y la droga agrandan

su presencia. A comienzos de los años 90 la degradación, los “hipermercados de la droga” polarizan la tensión social.

A esto se le suma la falta de infraestructuras y la reivindicación de estas por parte del movimiento vecinal. Tras la desindustrialización Villaverde se convierte en uno de los puntos de mayor consumo y venta de drogas como la heroína y la juventud de la época se ve muy afectada por este problema. En la década de los 90 llegan las infraestructuras tan demandadas y necesarias para el barrio, y comienzan las nuevas olas de migración, esta vez procedentes de países sudamericanos y de Europa del Este. Estas personas son, en su mayoría, mano de obra no cualificada que vienen a trabajar en los sectores de hostelería y la construcción, tan demandados en aquella época.

### **3.6 VILLAVERDE EN EL SIGLO XXI**

Villaverde es el distrito más meridional del municipio de Madrid y lidera algunos de los índices que definen lo que es la precariedad social y urbana. El desempleo, el fracaso escolar, el bajo nivel de renta, la falta de equipamientos públicos, la exclusión social, han sido a lo largo de la historia del este barrio una constante que ahora se ha visto agudizada hasta límites insoportables tras continuados, y devastadores, años de crisis.

A mediados de los años noventa, con la recuperación económica llega una nueva oleada de inmigrantes; pero esta vez de otros países: sudamericanos, magrebíes, de los países del este de Europa. Como en los años sesenta se trata, en general, de mano de obra poco cualificada que busca un futuro mejor con los empleos que ofrece la construcción y los servicios auxiliares a esa actividad. Ocupan las viviendas que, ahora, van dejando vacías aquellos inmigrantes que, llegados en los años sesenta, regresan a sus lugares de origen una vez jubilados o van, sencillamente, muriendo. La nueva población inmigrante va ocupando vivienda de segunda mano, de escasa calidad, que estrenaron los primeros emigrantes. Pero el crecimiento económico de los noventa y de la primera mitad del siglo no se traduce en una mejora sustancial en los equipamientos públicos de Villaverde Bajo (La biblioteca pública más

cercana se encuentra a tres kilómetros, no hay en el barrio Instituto público de enseñanza secundaria a pesar de los nuevos desarrollos urbanísticos de las dos últimas décadas...). Cuando llega la crisis llueve sobre mojado. Los efectos son devastadores: el paro, el fracaso escolar, los desahucios, la pobreza se extiende rápidamente por el tejido social de Villaverde Bajo.

El barrio lleva décadas sin vencer el estigma de la marginalidad, el precio de la vivienda es el más bajo de la ciudad, su renta per cápita es la mitad de la de los barrios ricos de la ciudad.

Es en este contexto donde se acomoda la población de nuestro barrio, una población donde predominan los emigrantes de los años 60, ahora ancianos, con los de finales de los noventa y primera década del siglo, gente de otros países que en gran parte han ido perdiendo su empleo. De estas dos oleadas de emigrantes, algunos retornaron a sus lugares de origen, otros echaron raíces aquí o sus hijos les ataron al lugar donde crecieron o están creciendo. Otros no pueden retornar, o ya no quieren.





# EL RELEVO GENERACIONAL, ¿CUÁLES SON SUS RETOS?

## Entrevista a Iván Bonilla

### **La primera pregunta es obligada, ¿Quién eres?**

Soy IVÁN BONILLA y fui uno de los primeros jóvenes que entraron en esta asociación en la última década. Hará ahora unos 8 o 9 años, entré con 18 años.

### **¿Qué relación has tenido con la aavv?**

Durante los primeros años fui un miembro bastante activo, llegué incluso a formar parte de la Junta Directiva y fui también tesorero de esta asociación. Prácticamente estaba involucrado en todas sus actividades durante los 5 primeros años, tanto en las actividades para jóvenes como en las actividades para gente más mayor.

### **¿Y cómo y por qué llegaste a la asociación?**

A los 18 años surgió en mí la necesidad de participar dentro del barrio en las actividades que había de tipo más cultural, por así decirlo. A raíz de meterme en estas actividades también empecé a hacerlo en actividades políticas y comencé a militar en un partido político. Una parte de la estrategia política de este partido era formar parte del tejido asociativo del barrio. Fui ahí cuando viendo las posibles opciones, decidimos participar en la asociación de vecinos.

Es importante destacar que, aunque empecé mi trabajo en la asociación de vecinos cuando militaba en la Unión de Juventudes Comunistas de España (UJCE), decidí continuar mi trabajo en la asociación a lo largo de los años cuando dejé de

militar en el partido. Continué en la asociación por todo lo que recibí, por la gente que conocí en ella y por la utilidad real que encontré en la asociación de vecinos.

### **¿Por qué esta asociación y no otra?**

Primero porque estaba dentro de mi ámbito, cerca de donde residía. En segundo lugar, por Rosa y Galán, ya que tenía contacto con ellos a través de algunas actividades culturales. Y tercero, porque esta asociación que durante tantos años había tenido tanta fuerza en el barrio y había sido tan potente, estaba sufriendo el problema del relevo generacional... habían desaparecido los jóvenes y la edad media de 30 o 40 no existía... vimos necesario que entrara gente joven. Se empezaba a temer que si no llegaba un relevo, como afortunadamente ha ocurrido, esta asociación desapareciera.

### **Hablas de unas primeras actividades culturales, ¿cuáles eran?**

Cuando entré la mayoría de actividades culturales que se hacían en el barrio, se realizaban entre varias asociaciones, a través de OMC radio, a través de otras pequeñas organizaciones, como la asamblea de parados, que aunque no tenía la fuerza que tiene hoy en día, sí se coordinaban mucho entre ellos. Hacíamos conciertos, actividades deportivas y poquita cosa más. Los primeros dos años nuestra actividad se centró en intentar generar un grupo de jóvenes. Y hacer actividades que atrajeran a otros jóvenes, porque es verdad que el apartado más político y social complica atraer a la juventud.

### **¿Cuáles fueron tus principales dificultades en esos momentos?**

Fueron varias, primero y la más importante, la diferencia generacional. Era muy complicado reunirte con gente que superaba los 60 años de edad e intentar organizar actividades para jóvenes. Mi intención era enfocarme en la juventud, y claro estas actividades las teníamos que organizar con los mayores. Y al fin y al cabo, tenemos pensamientos distintos, maneras de entender el tiempo libre distintas... Y se hizo complicado.







**3 Villaverde Bajo Cruce**  
Acceso Santa Petronilla



ACCESO de VILLVERDE BAJI



**De arriba a abajo, izquierda, derecha:**

- Día del libro en Villaverde Bajo.
- Tres generaciones unidas por la educación pública.
- Movilización Orgullo Sur en 2016.
- Artistas callejeros en las fiestas del barrio.
- Después de la fiesta de la espuma en las fiestas del barrio.
- Llegada del metro a Villaverde Bajo
- Asociación vecinal: Cambiamos de nombre para ser más inclusivas.
- Junta Directiva del año 2015.

Lo positivo es que todos los conflictos siempre se solucionaron y además, gracias a tener la visión de toda esta gente con tantos años de experiencia, progresé mucho. Me hizo entender otras formas de entender la sociedad, y también entender a nuestros mayores, que a veces perdemos la percepción de sus intereses y funcionamiento. Entendí la necesidad de su participación.

### **¿Qué contraste para continuar?**

En esa época tuvimos una dinamizadora vecinal, que aunque en esos años surgieron diferencias... asumiendo que he sido muy batallero, nos enseñó muchísimo. Fue como una tutora, nos enseñó a hacer proyectos, a llevar una reunión y nos dió pautas que hizo que nos asentáramos. En aquel momento estábamos yo y otro chico llamado Alex Bielsa. Como a los dos años de empezar en la asociación, comenzó a entrar gente. Y a parte de que empezamos a generar ese grupo de jóvenes también la asociación se dio cuenta de que, mejor o peor, éramos el relevo generacional y comenzó a darnos peso. Empezamos a concienciarnos de la necesidad de que existiera una asociación que aglutinara a todos lo vecinos y luchara por los intereses compartidos.

A pesar de que en el grupo de jóvenes entraban y salían jóvenes, yo decidí continuar aquí. Hemos tenido la suerte de que los jóvenes de la asociación han estado presentes en todos lo grandes movimientos y actividades que han ocurrido en el barrio.

### **¿Y cuál crees que es el papel que juegan las asociaciones y el que deberían jugar?**

A día de hoy creo que juegan un papel positivo. Porque ayudan a coordinar todas las problemáticas del barrio en un mismo frente y ayudan a construir un lugar donde cualquier vecino del barrio tenga un lugar donde transmitir sus inquietudes. Y dentro de la asociación de vecinos siempre hay gente especializada, que tras años de trabajo, tiene un saber que pueda ayudarte. Si es un problema de urbanismo o de seguridad ciudadana, siempre hay alguien

que ha resuelto antes ese problema. A día de hoy sirven como coordinadores, ahora ya bajo mi punto de vista, el papel debería ser más importante. Deberían estar involucrados en el día a día de los vecinos y desafectarse de los problemas internos y cotidianos de la asociación. Para que no sea solo un sitio para quejarse o donde los jóvenes busquen actividad cultural, sino que esos mismos vecinos terminen quedándose y ayuden a los demás, no sólo atender a sus problemas.

### **¿Y no crees que es un problema de la falta de implicación general de los vecinos?**

No es sólo que los vecinos no quieran hacer cosas, sino que también en la mayoría de las asociaciones son poco prácticas y demasiado intelectualistas. La gente que está implicada y muy metida acaba olvidándose de los problemas diarios y del día a día de las personas. Nos guste o no, a la gente no le apetece sentarse en una reunión para discutir cómo se cambia una valla o si organizamos la manifestación de un modo u otro. Ellos quieren una manifestación pero no dedicar miles de horas a decidir cómo será esa manifestación.

Y hay que afrontar también que la juventud ya no es la de hace 30 años, esa juventud tenía la necesidad de cambiar el país, dejando atrás la dictadura. Sin embargo, ahora sentimos que tenemos todo hecho y encima vivimos en la capital del estado. Los jóvenes sienten que su única necesidad es la de encontrar trabajo, porque por desgracia no lo tiene o es muy precario. Entonces, ¿Cómo vamos a convencer a esos jóvenes de que se implique en la asociación de vecinos? Si te va a decir que no siente que tenga utilidad real.

Por ejemplo, yo creo que a los chavales no les interesa cómo se va a organizar la cabalgata de reyes, pero sí cuando se han entregado regalos a los chavales que no tienen posibilidad de tener regalos en navidad. Ahí se ve la utilidad.

Aunque no hay que centrarnos solo en un tipo de actividad. Si solo nos centramos en actividades de tipo cultural, al final acabamos siendo “la tarde más joven”.



### **Entonces, ¿qué actividades serían las que se deberían hacer?**

Bueno, teniendo en cuenta que tras años de debate no sólo en esta asociación no se ha dado nunca con la clave, creo que lo importante es ver qué funcionamiento tienen esas actividades. Es fundamental que dejemos a un lado la idea de “esta actividad la hago para tí... pero la organizo yo, la monto yo, la desmonto yo y yo digo lo que se tiene que hacer”. Lo más importante es enseñar a cooperar en la organización, que la gente se involucre en la organización de las actividades. Si un joven ha participado en su realización, se sentirá todavía más identificado con ella. Y si además, saliera mal, sentirá que tiene que mejorar en la siguiente.

Por eso es importante ser autocríticos, asumir que no siempre se va a tener la razón. Si después de los fracasos también somos capaces de sentarnos con el resto de compañeros, habremos crecido.

### **Y ¿por qué decidiste dejar tu actividad en la asociación?**

Porque la sobrecarga de trabajo era grande. Llegó un momento en mi vida en que además me independicé y se redujo mi tiempo libre, hice balance en mi vida y decidí asumir otras responsabilidades. Aún así, sigo sin ser parte activa pero sigo colaborando en todo lo que puedo ayudar. Porque también creo que alguien que se vincula en la asociación tiene que hacerlo de verdad, que los compañeros sepan que una persona está, y esté. Si cuentan contigo como un parte fundamental y no puedes estar, es perjudicial para la asociación.

### **Entonces, ¿te sigues identificando con los fines de la asociación?**

Sí, e incluso podría decir que a día de hoy me identifico más que al principio. Para mí es un orgullo ver el estado actual de la asociación, llena de gente y de jóvenes.

### **Y ¿qué crees que ha cambiado en la asociación para que esto ocurriera?**

Creo que la tutela de los mayores ha desaparecido, se ha delegado mucho en los jóvenes por lo que pueden tener voz y voto y dar su perspectiva. Y ya no se siente que somos 4, sino que cada año va sumando. Por eso, a día de hoy me siento orgulloso de esta asociación Y aunque me mude, esta seguirá siendo mi asociación. Ha mejorado la calidad de las actividades, sus participantes...

### **En esta línea, el año 2017 es el 40 aniversario de la asociación, ¿y ahora qué? ¿cuáles son los futuros retos?**

Estos 40 años se han dado en unas características muy concretas, ahora la situación tiene que cambiar. Ahora que la asociación es fuerte tiene que estar a la altura del momento social y político. La sociedad no piensa como antes ni se organiza como antes... ni quiere las mismas cosas. Es un momento en que quizás la asociación tiene que ser un elemento más conflictivo, ser menos conciliador y pasar a ser la punta de la lanza. Con la nueva generación que se está gestando, es importante que tenga más peso el ímpetu político. Debemos ser los primeros en abrir las fracturas allá donde veamos una brecha.

### **¿Y del barrio?**

Debemos de dejar de formar parte del cinturón marginal de la capital. Formamos parte de unos barrios que junto con Vallecas o Carabanchel a quienes gobiernan, les interesa que estemos aquí concentrados. No quieren hacer visible la droga o el analfabetismo. Los chavales cada día tienen menos oportunidades de progresar. Tenemos que dejar de ser un gueto. Villaverde tiene que dejar de ser el barrio con más paro o criminalidad.

La asociación será quien apunte las conquistas, aunque sabemos que los grandes cambios no vendrán desde la asociación, pues quien tiene los poderes son las instituciones públicas. O cambian las grandes estructuras, o estaremos condenados a ser barrios como en EEUU, barrios marginales. Todos deberíamos tener un futuro digno siendo de Pozuelo, de la Moraleja o de Villaverde.





Agradecemos a Cronistas de Villaverde y Asociación Vecinal La Unidad de Villaverde, a cada uno de sus socios y socias que a lo largo de los años ha dedicado a hacer de Villaverde Este/Bajo un barrio mejor.

Diseño y maquetación:  
Mariela Bontempi

Esta memoria se publicó en Madrid, en diciembre de 2016,  
con la subvención de FOMENTO DEL ASOCIACIONISMO  
DIRIGIDA A LAS ASOCIACIONES DE BASE DEL DISTRITO  
DE VILLAVERDE 2016.





**Asociación Vecinal La Unidad  
de Villaverde Este**

C/ Diamante, 22. 28021 Madrid. T: 915052624  
launidaddevillaverde@gmail.com

<http://launidadvillaverde.wix.com/asociacionvecinal>

 @LaUnidadEste